

Przedmiot: Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Ojrzeniu - etap III

Zamawiający: Gmina Ojrzeń

Województwo: mazowieckie

Adres: 06-456 Ojrzeń, Ciechanowska 27

Telefon: 0-23 671-83-20

Fax: 0-23 671-83-10

Strona internetowa: [www.ojrzen.pl](http://www.ojrzen.pl)

Data publikacji: 2015-02-19

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

## SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Ojrzeń, 06-456 Ojrzeń, Ciechanowska 27, REGON: 13037833800000

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: 1. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ojrzeniu - etap 3, dokończenie budowy budynku w stanie surowym otwartym.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

- a) izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych, cieplnych i przeciwdźwiękowych;
- b) robót dociepleniowych budynku, wraz z wykonaniem systemowych tynków zewnętrznych;
- c) posadzek, podłóg, balustrad i opaski budynku;
- d) tynków i okładzin wewnętrznych;
- e) montażu stolarki okiennej i drzwiowej;
- f) dachu (wraz z konstrukcją), obróbkę blacharskich;
- g) ścianki działowej z PCV;
- h) kompletnej wewnętrznej instalacji wodociągowej;
- i) kompletnej instalacji kanalizacyjnej;
- j) instalacji c.o. i wentylacji budynku;
- k) przyłącza wodociągowego;
- l) przykanalika ze zbiornikiem ścieków;
- m) przebudowy kanalizacji deszczowej;
- n) kompletnej wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku (tablice, przewody, osprzęt, oprawy oświetleniowe, połączenia wyrównawcze, instalacja odgromowa);
- o) zalicznikowego przyłącza kablowego
- p) innych prac objętych przedmiotami prac dla wykonania zamówienia.

q) zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną, tak samo, jak obsługa geodezyjna (tyczenie budynku itp.). Rozbudowa budynku wykonywana będzie w obiekcie czynnym, co wymaga szczególnej ostrożności oraz wykonania przez wykonawcę odpowiednich zabezpieczeń. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zabezpieczenia istniejącego budynku przed negatywnymi skutkami prac budowlanych.

r) Zamówienie obejmuje także: poniesienie kosztów wynikających z ogrodzenia tymczasowego placu budowy, kosztów wywózki, zagospodarowania we własnym zakresie i składowania nadmiaru ziemi, wykonania badań, niezbędnych do wykazania należytego wykonania robót.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w następujących dokumentach stanowiących integralną część SIWZ:

a) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dodatek nr 9 do s.i.w.z.);

b) dokumentacja projektowa (dodatek nr 10 do s.i.w.z.);

c) przedmiary robót (dodatek nr 11 do s.i.w.z.);

Przedmiar robót obejmuje wszystkie prace związane z wykonaniem całości zamówienia, jednakże ma on jedynie charakter informacyjny, przedmiot zamówienia obejmuje wszelkich prac niezbędnych do dokończenia budynku, przewidzianych w dokumentacji projektowej i niniejszym dokumencie.

4. Wszelkie, użyte w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów należy traktować jako materiał informacyjny. Oznacza to zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, że we wszystkich przypadkach dopuszczalne jest zastosowanie materiałów równoważnych.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Ojrzeniu - etap 3, dokończenie budowy budynku w stanie surowym otwartym.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

a) izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych, cieplnych i przeciwdźwiękowych;

b) robót dociepleniowych budynku, wraz z wykonaniem systemowych tynków zewnętrznych;

c) posadzek, podłóg, balustrad i opaski budynku;

d) tynków i okładzin wewnętrznych;

e) montażu stolarki okiennej i drzwiowej;

f) dachu (wraz z konstrukcją), obróbkę blacharskich;

g) ścianki działowej z PCV;

h) kompletnej wewnętrznej instalacji wodociągowej;

i) kompletnej instalacji kanalizacyjnej;

j) instalacji c.o. i wentylacji budynku;

k) przyłącza wodociągowego;

l) przykanalika ze zbiornikiem ścieków;

m) przebudowy kanalizacji deszczowej;

n) kompletnej wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku (tablice, przewody, osprzęt, oprawy oświetleniowe, połączenia wyrównawcze, instalacja odgromowa);

o) zalicznikowego przyłącza kablowego

p) innych prac objętych przedmiarami prac dla wykonania zamówienia.

q) zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w

cenę umowną, tak samo, jak obsługa geodezyjna (tyczenie budynku itp.). Rozbudowa budynku wykonywana będzie w obiekcie czynnym, co wymaga szczególnej ostrożności oraz wykonania przez wykonawcę odpowiednich zabezpieczeń. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zabezpieczenia istniejącego budynku przed negatywnymi skutkami prac budowlanych.

r) Zamówienie obejmuje także: poniesienie kosztów wynikających z ogrodzenia tymczasowego placu budowy, kosztów wywózki, zagospodarowania we własnym zakresie i składowania nadmiaru ziemi, wykonania badań, niezbędnych do wykazania należytego wykonania robót.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w następujących dokumentach stanowiących integralną część SIWZ:

a) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dodatek nr 9 do s.i.w.z.);

b) dokumentacja projektowa (dodatek nr 10 do s.i.w.z.);

c) przedmiary robót (dodatek nr 11 do s.i.w.z.);

Przedmiar robót obejmuje wszystkie prace związane z wykonaniem całości zamówienia, jednakże ma on jedynie charakter informacyjny, przedmiot zamówienia obejmuje wszelkich prac niezbędnych do dokończenia budynku, przewidzianych w dokumentacji projektowej i niniejszym dokumencie.

4. Wszelkie, użyte w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia materiałów należy traktować jako materiał informacyjny. Oznacza to zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, że we wszystkich przypadkach dopuszczalne jest zastosowanie materiałów równoważnych.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 452142105

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wadium w niniejszym postępowaniu jest wymagane w wysokości 26 000,00zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych 00/100).

1. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu:

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych:

4) gwarancjach ubezpieczeniowych:

5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz. U. z 2007r. nr 42, poz. 275).

2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: Polski Bank Spółdzielczy w Ciechanowie Nr 87 8213 0008 2001 0005 2230 0004 z podaniem tytułu: wadium przetargowe, nr sprawy ZPU.271.1.2015

3. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału razem z ofertą w osobnej kopercie.

#### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

##### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: okres gwarancji

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:

##### IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.ojrzen.pl](http://www.ojrzen.pl); [www.ugojrzen.bip.org.pl](http://www.ugojrzen.bip.org.pl)

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 2015-03-06 godzina: 11:00, miejsce: siedziba Zamawiającego, Gminy Ojrzeń, sekretariat (pokój nr 20) Urzędu Gminy Ojrzeń, ul. Ciechanowska 27, 06-456 Ojrzeń

IV.3.5) Termin związania ofertą, okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)