



Przetargi.pl

Przedmiot: Przebudowa i rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia Centrum Wczesnej Profilaktyki Zdrowotnej w Kowarach

Zamawiający: Urząd Miejski w Kowarach

Województwo: dolnośląskie

Adres: 58-530 Kowary, ul. 1-go Maja 1a

Telefon: 075 718-24-16

Fax: nie podano

Strona internetowa: www.kowary.pl

Data publikacji: 2013-03-22

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. 1-go Maja 1a, REGON:

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia Centrum Wczesnej Profilaktyki Zdrowotnej w Kowarach i obejmować będzie następujący zakres prac :

1.Prace rozbiórkowe i montażowe

wykucie bruzd pod dźwigary dwuteowe szerokostopowe typu HEB 16, wykucie otworów drzwiowych,

demontaż istniejących drzwi wewnętrznych oraz zewnętrznych, demontaż okien drewnianych,

rozbiórka wykładzin z tworzyw sztucznych, posadzek z płytek z kamienia sztucznego, posadzek cementowych i podłóg wraz z legarami z zasypką izolacyjną,

zamurowanie otworów drzwiowych, przemurowanie ścianek działowych,

rozbiórka podłóży podposadzkowych,

wykopy na zewnątrz budynku i w piwnicy,

usunięcie starego pokrycia papowego, rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich nie nadających się do ponownego wbudowania,

demontaż starej instalacji wodnej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania,

demontaż starego kotła wraz z osprzętem,

demontaż opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego.

2. Roboty budowlane

dobudowa nowej klatki schodowej i platformy dla osób niepełnosprawnych pomiędzy parterem i I-szym piętrem,

roboty ziemne,

ściany przyziemia, nadziemia i słupy żelbetowe,
wykonanie schodów żelbetowych,
fundamenty (konstrukcja + izolacja),
przemurowanie ścian wewnętrznych,
ścianki działowe na 1/2 cegły,
zamurowanie nieczynnych otworów drzwiowych,
wykonanie nadproży drzwiowych,
przemurowanie kominów i kanałów wentylacyjnych,
montaż stropu WPS i podciągów,
montaż nowych kompletnych drzwi jednoskrzydłowych drewnianych,
montaż okien drewnianych zespolonych dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe,
wykonanie podłogi betonowych pod posadzki,
montaż ścianek działowych gipsowo- kartonowych,
wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej,
wykonanie sufitów podwieszanych,
naprawa starych tynków i licowanie ścian płytkami,
elewacja - czyszczenie powierzchni tj: kamień porowaty, piaskowiec, cegła klinkier,
roboty kowalско -ślusarskie,
elementy zewnętrzne -opaska wokół budynku,
wymiana elementów konstrukcji dachu,
wykonanie nowego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

3. Roboty instalacyjne (instalacje sanitarne)

roboty rozbiórkowe,
instalacja wodociągowa,
kanalizacja zewnętrzna,
kanalizacyjna wewnętrzna,
instalacja gazowa,
instalacja centralnego ogrzewania,
Kotłownia- wyposażenie kotłowni,
przyłącze wodociągowe,
przyłącze kanalizacji sanitarnej,
przyłącze kanalizacji deszczowej.

4. Roboty instalacyjne (instalacje elektryczne)

wykucie bruzd pod rury osłonowe,
wprowadzenie przewodów dla instalacji zasilającej, oświetleniowej i niskoprądowej,
montaż opraw oświetleniowych,
montaż gniazdek i łączników,
montaż tablic elektrycznych,
instalacja teleinformatyczna,
montaż instalacji oddymiania klatki schodowej,
montaż podgrzewania elektrycznego rynien,
oświetlenie zewnętrzne,
instalacja odgromowa, uziemiająca i połączeń wyrównawczych,
montaż czujników DG, montaż modułu sterującego MD, i sygnalizatora SL,
pomiarochronne.

5. Roboty wykończeniowe

uzupełnienie i wykonanie tynków wewnętrznych,
wykładziny podłogowe (komunikacja) z gresów,
panele podłogowe,
okładziny ścienne,
gruntowanie podłogi pod tynki cienkowarstwowe,
wykonanie tynków cienkowarstwowych,

gruntowanie podłóży pod malowanie gładzi gipsowych,
malowanie sufitów emulsją w kolorach jasnych dwukrotnie ,
malowanie ścian farbą emulsyjną w kolorach jasnych dwukrotnie z płyt GK- trzykrotnie,
zamontowanie zamków wpuszczanych, klamek z szyldami długimi i rozetami (sanitariaty)- satyna,
montaż listew narożnych i wykończeniowych.

6. Zagospodarowanie terenu

karczowanie drzew i oczyszczenie terenu,
usunięcie warstwy humusu,
korytowanie i wykonanie podbudowy,
ułożenie nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm na podsypce piaskowej - kostka ekologiczna o dużych wpustach dystansowych,
wykonanie nawierzchni żwirowej,
wykonanie trawników dywanowych siewem-trawa nawierzchnia gruntowa+ kratka trawnikowa ,
sadzenie drzew i krzewów,
dostawa i montaż nawierzchni z kraty trawnikowej.

7. wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

8. operat kołaudacyjny.

9. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego. Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa obejmująca załączniki od nr 10 do nr 73 do SIWZ na którą składa się m.in.:

Projekt budowlany, branża: architektura + konstrukcji

Projekt budowlany, branża: elektryczna

Projekt budowlany branża: sanitarna

przedmiar robót: budowlanych

przedmiar robót elektrycznych

przedmiar robót wodno - kanalizacyjnych

szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

opis parametrów równoważności

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku na potrzeby utworzenia Centrum Wczesnej Profilaktyki Zdrowotnej w Kowarach i obejmować będzie następujący zakres prac :

1.Prace rozbiórkowe i montażowe

wykucie bruzd pod dźwigary dwuteowe szerokostopowe typu HEB 16, wykucie otworów drzwiowych,

demontaż istniejących drzwi wewnętrznych oraz zewnętrznych, demontaż okien drewnianych,

rozbiórka wykładzin z tworzyw sztucznych, posadzek z płytek z kamienia sztucznego, posadzek cementowych i podłóg wraz z legarami z zasypką izolacyjną,

zamurowanie otworów drzwiowych, przemurowanie ścianek działowych,

rozbiórka podłóży podposadzkowych,

wykopy na zewnątrz budynku i w piwnicy,

usunięcie starego pokrycia papowego, rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich nie nadających się do ponownego wbudowania,

demontaż starej instalacji wodnej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania,

demontaż starego kotła wraz z osprzętem,

demontaż opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego.

2. Roboty budowlane

dobudowa nowej klatki schodowej i platformy dla osób niepełnosprawnych pomiędzy parterem i I -szym piętrem,

roboty ziemne,

ściany przyziemia, nadziemia i słupy żelbetowe,

wykonanie schodów żelbetowych,

fundamenty (konstrukcja + izolacja),
przemurowanie ścian wewnętrznych,
ścianki działowe na 1/2 cegły,
zamurowanie nieczynnych otworów drzwiowych,
wykonanie nadproży drzwiowych,
przemurowanie kominów i kanałów wentylacyjnych,
montaż stropu WPS i podciągów,
montaż nowych kompletnych drzwi jednoskrzydłowych drewnianych,
montaż okien drewnianych zespolonych dwuszybowe jednodzielne dwurzędowe,
wykonanie podłogi betonowych pod posadzki,
montaż ścianek działowych gipsowo- kartonowych,
wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej,
wykonanie sufitów podwieszanych,
naprawa starych tynków i licowanie ścian płytkami,
elewacja - czyszczenie powierzchni tj: kamień porowaty, piaskowiec, cegła klinkier,
roboty kowalsko -ślusarskie,
elementy zewnętrzne -opaska wokół budynku,
wymiana elementów konstrukcji dachu,
wykonanie nowego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

3. Roboty instalacyjne (instalacje sanitarne)

roboty rozbiórkowe,
instalacja wodociągowa,
kanalizacja zewnętrzna,
kanalizacyjna wewnętrzna,
instalacja gazowa,
instalacja centralnego ogrzewania,
Kotłownia- wyposażenie kotłowni,
przyłącze wodociągowe,
przyłącze kanalizacji sanitarnej,
przyłącze kanalizacji deszczowej.

4. Roboty instalacyjne (instalacje elektryczne)

wykucie bruzd pod rury osłonowe,
wprowadzenie przewodów dla instalacji zasilającej, oświetleniowej i niskoprądowej,
montaż opraw oświetleniowych,
montaż gniazdek i łączników,
montaż tablic elektrycznych,
instalacja teleinformatyczna,
montaż instalacji oddymiania klatki schodowej,
montaż podgrzewania elektrycznego rynien,
oświetlenie zewnętrzne,
instalacja odgromowa, uziemiająca i połączeń wyrównawczych,
montaż czujników DG, montaż modułu sterującego MD, i sygnalizatora SL,
pomiarochronne.

5. Roboty wykończeniowe

uzupełnienie i wykonanie tynków wewnętrznych,
wykładziny podłogowe (komunikacja) z gresów,
panele podłogowe,
okładziny ścienne,
gruntowanie podłogi pod tynki cienkowarstwowe,
wykonanie tynków cienkowarstwowych,
gruntowanie podłogi pod malowanie gładzi gipsowych,
malowanie sufitów emulsją w kolorach jasnych dwukrotnie ,

malowanie ścian farbą emulsyjną w kolorach jasnych dwukrotnie z płyt GK- trzykrotnie, zamontowanie zamków wpuszczanych, klamek z szyldami długimi i rozetami (sanitariaty)- satyna, montaż listew narożnych i wykończeniowych.

6. Zagospodarowanie terenu

karczowanie drzew i oczyszczenie terenu,

usunięcie warstwy humusu,

korytowanie i wykonanie podbudowy,

ułożenie nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm na podsypce piaskowej - kostka ekologiczna o

dużych wpustach dystansowych,

wykonanie nawierzchni żwirowej,

wykonanie trawników dywanowych siewem-trawa nawierzchnia gruntowa+ kratka trawnikowa ,

sadzenie drzew i krzewów,

dostawa i montaż nawierzchni z kraty trawnikowej.

7. wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

8. operat kolaudacyjny.

9. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówieniom określa dokumentacja projektowa obejmująca załączniki od nr 10 do nr 73 do SIWZ na którą składa się m.in.:

Projekt budowlany, branża: architektura + konstrukcji

Projekt budowlany, branża: elektryczna

Projekt budowlany branża: sanitarna

przedmiar robót: budowlanych

przedmiar robót elektrycznych

przedmiar robót wodno - kanalizacyjnych

szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

opis parametrów równoważności

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 452140000

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie przed terminem składania ofert wadium w wysokości: 50.000,00 zł

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.kowary.pl

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 2013-04-08 godzina: 09:45, miejsce: Urząd Miejski w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. 1 Maja 1a, pok. nr 1-2 (Biuro Obsługi Klienta - budynek A).

IV.3.5) Termin związania ofertą, okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)